



RT Daerah Hilir Perak 2035 disediakan berdasarkan Seksyen 12, Akta 172.



RT sedia ada masih diguna pakai oleh semua agensi di peringkat negeri dan tempatan (RT Daerah Hilir Perak 2020 (No. Warta Jil. 65 No. 2295))



RT Daerah Hilir Perak 2035 (Penggantian) disediakan bagi menggantikan sepenuhnya RT Daerah Hilir Perak 2020, RT Daerah Hilir Perak 2020 (Penggantian 2) dan RT Daerah Hilir Perak 2020 (Penggantian 3).

Matlamat Pembangunan DAERAH HILIR PERAK 2035

**“MEMBANGUNKAN DAERAH HILIR PERAK 2035 SEBAGAI
PUSAT AGROMAKANAN DAN INDUSTRI PERTANIAN
BERTEKNOLOGI TINGGI NEGERI PERAK”**

Sektor utama : Pertanian, Perindustrian, Pelancongan

Enam (6) Projek Impak Tinggi / Flagship

Ring Road Teluk Intan

Pembangunan Kawasan Sekitar WCE

**Pembangunan Semula Sungai Perak
Sekitar Bandar Teluk Intan**

Pusat Pentadbiran Daerah Hilir Perak

**Taman Perindustrian dan
Sains Makanan Nova Scotia**

Pengurusan Kawalan Banjir

Cadangan Projek DAERAH HILIR PERAK 2035



Guna Tanah dan Alam Sekitar Hilir Perak Mampan

- T1-U1 Pengukuhan Hierarki Petempatan
- T1-U2 Pewartaan Sempadan Bandar dan Pekan
- T1-U3 Pengukuhan Pekan Sebagai Pusat Ekonomi dan Perkhidmatan Desa
- T1-U4 Pusat Pentadbiran Daerah Hilir Perak
- T1-U5 Pembangunan Kawasan Sekitar Lebuh Raya Pantai Barat (WCE)
- T1-U6 Pembangunan Semula Sungai Perak Sekitar Bandar Teluk Intan
- T1-S.1 Penyediaan Pintu Masuk Daerah dan Bandar
- T1-S.2 Pengukuhan Imej Warisan Bandar
- T1-S.3 Penambahbaikan Landskap Bandar
- T1-S.4 Pemerkasaan Kualiti Alam Sekitar
- T1-S.5 Pemeliharaan dan Pemuliharaan KASAS
- T1-S.6 Memajukan dan Memperkasakan Sektor Mineral Secara Mampan



Persekitaran Hidup Hilir Perak Berkualiti

- T3-U1 Penaiktarafan Jalan-Jalan Utama
- T3-U2 Pembinaan Jalan-Jalan Baharu
- T3-U3 Pembinaan Jalan Lingkaran (Ring Road) Teluk Intan
- T3-U4 Pengurusan Banjir, Hakisan dan Sistem Saliran Bandar
- T3-U5 Peningkatan Tahap Pengurusan Sisa Pepejal dan Amalan Teknologi Hijau
- T3-U6 Menggalakkan Pembangunan Bandar Pintar (Smart City)
- T3-S1 Penambahbaikan Laluan Pejalan Kaki dan Penyediaan Laluan Basikal
- T3-S2 Penggunaan Sistem Kawalan Lalu Lintas Bersepadu Pintar (TCSS)
- T3-S3 Penggunaan Parking Violation System
- T3-S4 Penyediaan Laluan Perkhidmatan Bas Perantara
- T3-S5 Penambahbaikan Perkhidmatan Bas Henti-Henti
- T3-S6 Pengukuhan Rangkaian Perhubungan Bandar - Desa
- T3-S7 Pembinaan Terminal Pengangkutan Awam Bersepadu
- T3-S8 Pembinaan Baharu Jeti Bot Penambang
- T3-S9 Perluasan Rangkaian Talian dan Peningkatan Kadar Penembusan Sistem Maklumat, Telekomunikasi dan ICT
- T3-S10 Pelaksanaan Sistem Agihan Bekalan Air Sempurna dan Liputan Menyeluruh
- T3-S11 Penyediaan Kemudahan Bekalan Elektrik Mencukupi
- T3-S12 Penaiktarafan Sistem Kumbahan



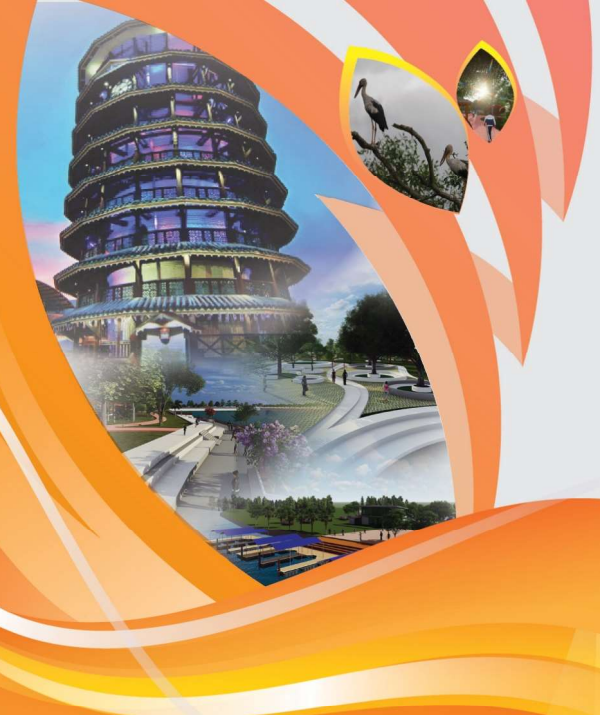
Ekonomi Hilir Perak Berdaya Saing

- T2-U1 Pembangunan Zon Integrasi Agromoditi dan Agromakanan
- T2-U2 Perluasan Kawasan Jelapang Padi
- T2-U3 Penubuhan Mini Estet Padi
- T2-U4 Perluasan Kawasan Perniagaan Baharu
- T2-U5 Cadangan Taman Perindustrian dan Sains Makanan Nova Scotia
- T2-U6 Cadangan Taman Perindustrian Baharu
- T2-U7 Penyediaan Pakej dan Komponen Pelancongan
- T2-U8 Pemerkasaan Ekonomi Desa
- T2-U9 Membangunkan Zon Industri Akuakultur (ZIA)
- T2-S1 Menggalakkan Penglibatan Agropreneur Muda
- T2-S2 Mewujudkan Integrasi Pelancongan-Perikanan Sungai
- T2-S3 Perluasan Kawasan TKPM Degong
- T2-S4 Penggalakan Program Pertanian Bandar dan Bumi Hijau
- T2-S5 Perluasan Persijilan Mampan Kelapa Sawit
- T2-S6 Program Pembangunan Semula Kawasan Perniagaan Usang
- T2-S7 Pembangunan Pusat Penjaja Terancang



Komuniti Hilir Perak Sihat Sejahtera

- T4-U1 Penyediaan Perumahan Berkualiti Mampu Milik Bagi Golongan B40
- T4-U2 Pengukuhan Pusat Pertumbuhan Desa (PPD) Sebagai Pusat Perkhidmatan Desa
- T4-S1 Penempatan Semula Perumahan Setinggan
- T4-S2 Pembangunan Perumahan Inovatif dan Kejiranan Hijau
- T4-S3 Pengukuhan Karakter Petempatan
- T4-S4 Peningkatan Kualiti Perumahan dan Persekitaran Desa
- T4-S5 Pewartaan Kampung Orang Asli
- T4-S6 Peningkatan Tahap Infrastruktur Kampung Sungai Chawang
- T4-S7 Penyediaan Pelan Pembangunan Kampung Sungai Rambai
- T4-S8 Penyediaan Rumah PPRT dan PBR Kepada Masyarakat Orang Asli
- T4-S9 Pengukuhan Pembangunan Ekonomi dan Sosial Desa Orang Asli
- T4-S10 Pembinaan Sekolah Baharu
- T4-S11 Pembinaan Klinik Kesihatan dan Klinik Desa Baharu
- T4-S12 Peningkatan Kemudahan Keselamatan (Balai Bomba dan Penyelamat)
- T4-S13 Pembangunan Kemudahan Awam dan Komuniti
- T4-S14 Pengukuhan Kemudahan Perpustakaan Awam



Draf RANCANGAN TEMPATAN DAERAH HILIR PERAK 2035 (PENGANTIAN)

Hilir Perak

**“Pusat Agromakanan Dan Industri Pertanian
Berteknologi Tinggi Negeri Perak.”**



PLANMalaysia
(Jabatan Perancangan Bandar dan Desa)

PLANMalaysia@Perak
(JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA
PERAK (DAULAT, RIBUAN))

RANCANGAN TEMPATAN DAERAH HILIR PERAK 2035 (PENGANTIAN)

Pelan Lokasi

Skala Pelan 1: 2500,000



Petunjuk :

Zon Guna Tanah 2035

Perumahan	Infrastruktur dan Utiliti
Komersial	Pertanian
Industri	Kawasan Tanaman Padi
Tanah Lapang dan Rekreasi	Hutan Tanah Kerajaan
Pengangkutan	Badan Air

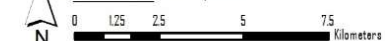
Institusi dan Kemudahan Masyarakat

Pendidikan	Rumah Kebajikan
Kesihatan	Kegunaan Kerajaan/ Badan Berkanun
Keagamaan	Kemudahan Awam
Perkuburan	
Keselamatan	

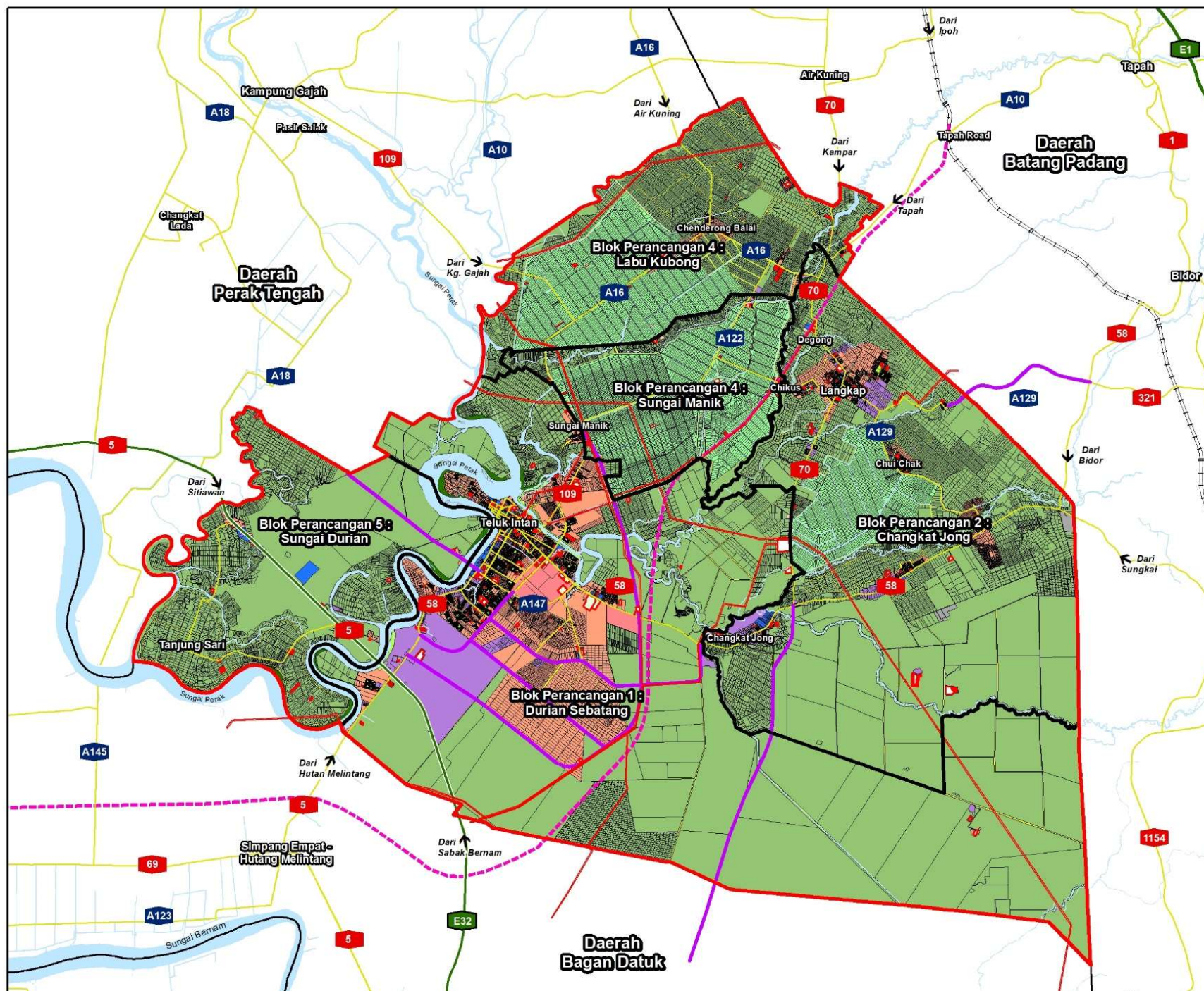
Lain-Lain Petunjuk :

E1	Lebuhraya Utara Selatan
E32	Lebuhraya Pantai Barat (WCE)
—	Cadangan Jalan
58	Jalan Persekutuan
A16	Jalan Negeri
—	Cadangan Laluan Rel
—	Laluan Rel
—	Pengairan dan Perparitan
—	Sungai Utama
—	Sempadan Blok Perancangan
—	Sempadan Daerah Hilir Perak
—	Sempadan Daerah Bersebelahan

Skala Pelan 1: 220,000



Sumber :
Kajian Rancangan Tempatan Daerah Hilir Perak 2035 (Pengantian)



CADANGAN ZON GUNA TANAH DAERAH HILIR PERAK 2035